

COMUNE DI TARZO

PROVINCIA DI TREVISO

VERBALE DI GARA

1° SEDUTA (AMMINISTRATIVA)

INDAGINE DI MERCATO ESPLORATIVA - AFFIDAMENTO IN APPALTO (PROCEDURA RISTRETTA/NEGOZIATA), MEDIANTE TRATTATIVA PRIVATA AI SENSI DEL D.LGS. 12.04.2006, N. 163 E SS.MM.II. E DELLA L.R. 07.11.2003, N. 27, DELLE LEGGE REGIONALE 20 LUGLIO 2007, N. 17 E S.M.I., ESPERITO, PREVIA GARA UFFICIOSA, CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, DELLA PROPOSTA TECNICA ED OFFERTA ECONOMICA, NONCHE' DELLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI.

INTERVENTO: REALIZZAZIONE CENTRO CULTURALE ASSOCIATIVO SPORTIVO A CORBANESE – 2° STRALCIO – IMPIANTO TERMICO.

**C(ODICE) I(DENTIFICATIVO) G(ARA): =325654384A =
C(ODICE) U(NICO) P(ROGETTO): = F25D11000060004=**

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:

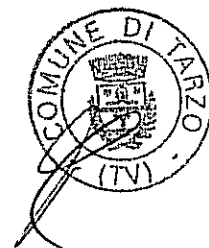
€ 40.436,00 I.V.A. (10%) INCLUSA

(DICONSI EURO QUARANTAMILAQUATTROCENTOTRENTASEI/00)

IMPORTO A BASE D'ASTA:

€ 36.760,00

(DICONSI EURO TRENTASEMILASETTECENTOESSANTA/00)



L'anno duemilaundici il giorno 25 del mese di ottobre, alle ore 15:00, negli uffici dell'Area Tecnica del Comune di Tarzo, si è unita in assemblea la Commissione aggiudicatrice per i lavori di cui in oggetto composta dai Signori:

arch. Marcello De Cumis,

Presidente,

dr. Luciana Minguzzi,

Membro esperto/segretario verbalizzante,

geom. Claudio Dal Gobbo,

Membro esperto;

partecipano alla seduta anche i Signori:

Piccin Maurizio

rappresentante di ditta invitata e partecipante

Favero Maurizio

rappresentante di ditta invitata ma non partecipante

PREMESSO

- Che con apposita Deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 04.06.2009 è stato approvato il progetto preliminare dell'opera oggetto di questa determinazione, mentre le fasi successive della progettazione (progetto definitivo/esecutivo) dell'opera non sono ancora state approvate;
- Che con determinazione n. 35 del 21.09.2011 del Responsabile di Area è stato dato avvio al procedimento in essere;
- Che si è provveduto alla pubblicazione dell'avviso di avvio di trattativa privata (Albo Pretorio del Comune, sito internet del Comune);
- Che la gara era stata inizialmente fissata per il giorno 18 ottobre 2011 alle ore 11:00, mentre il termine per la presentazione dei plichi era stato fissato per il giorno 17 ottobre 2011 alle ore 12:00;
- Che per motivi di priorità nelle attività amministrative varie, il termine per la presentazione delle offerte è stato spostato al giorno 24 ottobre 2011 alle ore 12:00, mentre l'esperimento di gara è stato spostato al 25 ottobre 2011 alle ore 15:00;
- Che le modalità di gara sono state stabilite nel sopraindicato bando/disciplinare di gara/lettera d'invito, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale;
- Che alla trattativa privata di cui in oggetto, sono state invitate nr. 4 Ditte che di seguito vengono esplicitate:
 - **ENERGY ROSSO BLU s.r.l.** Via Roma, 43 31020 Tarzo (TV) energy.rossoblu@facileimpresa.it;
 - **CORBANESE MARIO E FEDERICO TERMOIDRAULICA IDERAL s.r.l.** Via Maggior Piovesana, 146 31015 Conegliano (TV) info@ideral.com;
 - **TERMOIDRAULICA BELLE'** Via Federa, 7/A 31020 Refrontolo (TV) belletermoidraulica@virgilio.it;
 - **FAVERO MAURIZIO** Via Ponte dei Molini, 11 31020 Tarzo (TV) hydrosolar@libero.it.
- Che sono pervenute in plico sigillato n.ro 1 offerte, da parte delle imprese in elenco (in ordine cronologico di arrivo), per la partecipazione alla gara:

Nr.	Ditta	Sede Legale
01	ENERGY ROSSO BLU s.r.l.	Via Roma, 43 31020 Tarzo (TV)

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

giunta l'ora fissata nel bando di gara, il Responsabile di Area Tecnica, arch. Marcello DE CUMIS, assume la presidenza della Commissione di gara, assistono alle operazioni la dr. Luciana MINGUZZI in qualità di membro esperto/segretario verbalizzante e il geom. Claudio DAL GOBBO, in qualità di membro esperto.

Il Presidente dichiara aperta la gara e procede, quindi, al controllo dei plichi che risultano tutti regolarmente compilati e sigillati.

Le offerte che risultano pervenute nei termini entro le ore 12:00 del giorno 24 ottobre 2011, sono quelle indicate in ordine cronologico, di cui all'elenco sopra riportato, nessun plico è pervenuto fuori termine.

Si prende atto che, a norma dell'art. 38, comma 1, lett. f), del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e nei termini già chiariti dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici con la determinazione n. 8/2004 e ss.mm.ii. e così come previsto dal bando/disciplinare/lettera d'invito alla trattativa, la Stazione



appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti. Fatte a tal fine, le dovute verifiche sul Casellario Informatico dell'Autorità, non si ritiene di escludere nessuna ditta dall'esperimento di gara.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa. Dalla verifica della documentazione amministrativa la Commissione rileva che tutti i concorrenti sono in regola con quanto richiesto dal bando/disciplinare/lettera d'invito e ne dispone l'ammissione alla gara.

Si prosegue con le operazioni con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse alla gara; dopo aver dato atto che le stesse sono debitamente chiuse, si provvede alla loro apertura dando lettura della relativa offerta.

La Commissione ritiene di non dover realizzare/considerare alcuna griglia di valutazione, in quanto risulta pervenuta l'offerta di un'unica ditta e l'importo dei lavori non supera € 40.000,00.

Si procederà comunque in una seconda seduta, con data da destinarsi e che verrà prontamente comunicata agli interessati, alla verifica/definizione degli importi proposti.

La ditta **ENERGY ROSSO BLU s.r.l.** Via Roma, 43 31020 Tarzo (TV) ha presentato un'offerta di € 39.730,26 + I.V.A., secondo i contenuti della medesima proposta economica.

Il presente verbale non costituisce in alcun modo aggiudicazione dei lavori, che avverrà con successiva determinazione, previa la copertura economica, nonché la verifica/definizione della proposta pervenuta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene di seguito sottoscritto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL MEMBRO ESPERTO/

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

IL MEMBRO ESPERTO



arch. Marcello DE CUMIS

dr. Luciana MINGUZZI

geom. Claudio DAL GOBBO