

COMUNE DI TARZO

PROVINCIA DI TREVISO

Verbale di Consiglio Comunale

Adunanza Ordinaria di 1^a convocazione-seduta Pubblica

Oggetto:

VARIANTE A PIANO DEGLI INTERVENTI n. 7/2023 PER RECEPIMENTO STUDIO DI MICROZONAZIONE SISMICA - ADOZIONE.

L'anno 2023, addì ventisette del mese di luglio alle ore 19.00 nella Sala delle adunanze Consiglieri. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale si sono riuniti a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano presenti:

			Presenti	Assenti
1	Bof Gianangelo	Sindaco	X	
2	Pol Antonella	Consigliere	X	
3	De Conto Milva	Consigliere	X	
4	Cesca Michela	Consigliere	X	
5	Baldassar Simone	Consigliere		X
6	De Nardo Davide	Consigliere	X	
7	Bottega Loris	Consigliere		X
8	Casagrande Fabio	Consigliere	X	
9	Dal Gobbo Marika	Consigliere	X	
10	Ceschin Maurizio	Consigliere	X	
11	De Stefani Arturo	Consigliere	X	
12	Padoan Gabriele	Consigliere		X
13	Cescon Evi Piera	Consigliere	X	
			10	3

Assiste alla seduta il Sig. Fontan Rolando Segretario Comunale, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Bof Gianangelo, nella sua qualità di Sindaco pro tempore del Comune suddetto, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Nomina scrutatori i Consiglieri: Dal Gobbo Marika, De Nardo Davide, Ceschin Maurizio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO che con deliberazione n. 16 del 24/04/2014 il Consiglio comunale ha approvato il primo Piano degli interventi (L.R. 11/04), che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione ivi compreso ogni atto/provvedimento in esso citato/riportato;

PRESO ATTO delle successive varianti al Piano degli Interventi, di cui l'ultima approvata con D.C.C. n. 4 del 06/12/2023, che si intendono qui integralmente riportate e costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

PRESO ATTO che con determinazione n. 153 del 17 maggio 2023 è stato affidato l'incarico professionale di variante al Piano degli Interventi all'arch. Matteo Gobbo di Treviso, che aveva curato la redazione iniziale dello strumento urbanistico, nonché le successive varianti;

VISTA la legge regionale n. 14 del 4 aprile 2019 "Veneto 2050 - politiche per la riqualificazione urbana e la rinaturalizzazione del territorio e modifiche alla Legge regionale 23 aprile 2004, n. 11"

VISTO l'avviso pubblico del Sindaco che, a seguito della D.G.C. n. 25 del 24/03/2022 ai sensi dell'art. 4 comma 3 della L.R. 14/2019 "Veneto 2050", informa la cittadinanza della possibilità di richiedere la classificazione di manufatti incongrui

PRESO ATTO che nei termini previsti non è arrivata nessuna richiesta di classificazione di manufatti incongrui;

VISTO l'avviso pubblico del 11 gennaio 2022, con il quale il Sindaco, ai sensi dell'art. 7 comma 1 della L.R. 4/2015, informa la cittadinanza della possibilità di richiedere "... *la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili*".

PRESO ATTO che nei termini previsti è arrivata una sola richiesta in data 06/04/2023 (prot. 2549) che viene recepita con la presente variante;

VISTE le DGR 1572/2013, DGR 899/2019, DGR 1381/2021DGR e la Circ. 71886/2022 in tema id microzonazione sismica basate anche sulle Linee Guida nazionali e regionali, che inducono realizzare lo studio MS su una più ampia tipologia di urbanizzazione e a considerare in maniera più approfondita le peculiarità che il territorio comunale ha nei confronti del pericolo derivante da uno terremoto;

PRESO ATTO che in base a quanto disposto dalle DGR 1381/2021 e DGR 899/2019, il Comune di Tarzo fa parte dell'elenco dei Comuni obbligati a redigere gli studi di microzonazione sismica dei vari livelli, estesi a tutte le parti di interesse urbanistico del territorio comunale durante la redazione dei primi strumenti urbanistici generali (PAT e PI) o delle loro prime varianti;

PRESO ATTO che con determinazione n. 302 del 13 ottobre 2022 è stato affidato l'incarico professionale per le indagini e studi di microzonazione sismica come previsto dalle DGR 1572/2013, DGR 899/2019, DGR 1381/2021DGR e alla Circ. 71886/2022, allo studio

Studio HgeO del dr geol. Filippo Baratto con sede a Badia Polesine (RO), in Piazza Vittorio Emanuele II, in quanto studio che già conosce il territorio di Tarzo avendone già redatto un precedente studio di microzonazione sismica;

CONSIDERATO che lo studio di microzonazione sismica redatto contiene raccomandazioni per la pianificazione urbanistica che devono essere recepite nello strumento urbanistico;

VISTI gli elaborati progettuali componenti la Variante 7/2023, pervenuti in data 21/07/2023 (prot. 5342-5343), allegati alla presente deliberazione e che ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Relazione;
- 1. estratti cartografici: estratto delle Tavole del PI, con l'individuazione delle aree oggetto di variante;
- 2. estratti normativi: estratto delle NTO con evidenziate le parti di modifica
- Tav. 6.1 e 6.2 "Microzonazione Sismica di II° livello e zonizzazione vigente";

VISTA la legge regionale 23 aprile 2004 n. 11, che si intende qui integralmente riportata e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale di deliberazione;

PRESO ATTO che l'iter amministrativo di adozione ed approvazione da parte del Consiglio Comunale è quello di seguito descritto:

1. *entro 8 (otto) giorni dalla data di adozione da parte del Consiglio Comunale la variante è depositata a disposizione del pubblico per 30 (trenta) giorni,*
2. *nei successivi 30 (trenta) giorni chiunque può formulare osservazioni;*
3. *il Consiglio comunale entro 60 (sessanta) giorni dalla scadenza del termine di cui ai punti precedenti si esprime/decide sulle osservazioni pervenute ed approva definitivamente la variante parziale adottata;*
4. *la variante acquista efficacia trascorsi 15 (quindici) giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune;*

PRESO ATTO che le asseverazioni di compatibilità sismica e idraulica sono state inviate all'Unità Organizzativa Genio Civile di Treviso per l'emissione del parere di competenza, prima dell'adozione della presente variante;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali", che si intende qui integralmente riportata e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale di deliberazione;

PRESO ATTO che tutti gli atti e/o provvedimenti amministrativi, pareri e/o Nulla-Osta, nonché le premesse ed i preamboli sopra citati, costituiscono parte integrante, sostanziale e necessaria per la validità ed efficacia del presente verbale di deliberazione;

VISTO il PARERE FAVOREVOLE sulla proposta di delibera, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, del Dirigente dell'Ufficio Tecnico Unico, per la regolarità tecnica;

Sentito il tecnico estensore della variante arch. Gobbo Matteo;

Con voti unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. **DI ADOTTARE** la variante n. 7/2023 al Piano degli Interventi vigente, come da elaborati progettuali allegati ed in premessa indicati e che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **DI PRENDERE ATTO** che a seguito dell'avviso pubblico del 28 marzo 2022, ai sensi dell'art. 4 comma 3 della L.R. 14/2019 "Veneto 2050", non sono pervenute richieste di classificazione di manufatti incongrui;
3. **DI PRENDERE ATTO** che a seguito dell'avviso pubblico del 11 gennaio 2022, ai sensi dell'art. 7 comma 1 della L.R. 4/2015, è pervenuta una sola richiesta che viene recepita con la presente variante;
4. **DI PRENDERE ATTO** che l'iter procedurale di adozione ed approvazione della variante è quello in premessa indicato;
5. **DI PRENDERE ATTO** che a far data dall'adozione di cui alla presente deliberazione si applicano le misure di salvaguardia, così come dall'art. 29 della L.R. 11/2004 (comma 1);
6. **CHE** i contenuti e/o le disposizioni normative della variante adottata con la presente deliberazione, prevalgono sui contenuti tutti del regolamento edilizio vigente e/o adottato, laddove in contrasto;
7. **DI PRENDERE ATTO** che la variante di cui alla presente deliberazione diventa efficace dopo 15 giorni di pubblicazione all'albo on line ovvero sul sito del comune;
8. **DI DICHIARARE** con separata votazione unanime e palese, la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

=====

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

- Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, art. 49 comma 1 -

Vista la proposta deliberativa di cui all'oggetto, il sottoscritto Dirigente dell'Ufficio Tecnico Unico Tarzp – Revine Lago esprime **PARERE FAVOREVOLE** limitatamente agli aspetti di sola e mera **regolarità tecnica** di specifica competenza, esclusa qualsiasi valutazione che possa incidere sul merito della deliberazione da adottare, che è di esclusiva/diretta competenza e responsabilità dell'organo deliberante, a cui spetta la ponderazione concreta e corretta dei pubblici interessi, con ampia autonomia nel merito delle scelte/atti da adottare e senza alcun obbligo di uniformità al medesimo parere espresso.

Il parere attesta semplicemente la competenza dell'organo deliberante all'adozione dell'atto e la regolarità formale per l'esistenza dei presupposti previsti dalle normative, a prescindere da ogni valutazione e sindacato nel merito del medesimo atto da deliberare e dei relativi atti prodromici, di competenza e responsabilità dell'organo deliberante.

IL DIRIGENTE

arch. Marcello de Cumis
(firma acquisita digitalmente)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
Bof Gianangelo
(firma acquisita digitalmente)

IL SEGRETARIO
Fontan Rolando
(firma acquisita digitalmente)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto ATTESTA che la presente deliberazione:

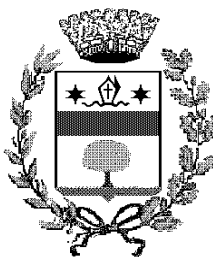
- E' stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi come previsto dall'articolo 124, comma 1, del D.Lgs 267/2000.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Checuz Nicoletta

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'articolo 134 del D.Lgs 267/2000

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Checuz Nicoletta



COMUNE DI TARZO

PROVINCIA DI TREVISO

Verbale di Consiglio Comunale

Adunanza Ordinaria di 1^a convocazione-seduta Pubblica

Oggetto:

VARIANTE A PIANO DEGLI INTERVENTI n. 7/2023 PER RECEPIMENTO STUDIO DI MICROZONAZIONE SISMICA - ADOZIONE.

L'anno 2023, addì ventisette del mese di luglio alle ore 19.00 nella Sala delle adunanze Consiglieri. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale si sono riuniti a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano presenti:

			Presenti	Assenti
1	Bof Gianangelo	Sindaco	X	
2	Pol Antonella	Consigliere	X	
3	De Conto Milva	Consigliere	X	
4	Cesca Michela	Consigliere	X	
5	Baldassar Simone	Consigliere		X
6	De Nardo Davide	Consigliere	X	
7	Bottega Loris	Consigliere		X
8	Casagrande Fabio	Consigliere	X	
9	Dal Gobbo Marika	Consigliere	X	
10	Ceschin Maurizio	Consigliere	X	
11	De Stefani Arturo	Consigliere	X	
12	Padoan Gabriele	Consigliere		X
13	Cescon Evi Piera	Consigliere	X	
			10	3

Assiste alla seduta il Sig. Fontan Rolando Segretario Comunale, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Bof Gianangelo, nella sua qualità di Sindaco pro tempore del Comune suddetto, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Nomina scrutatori i Consiglieri: Dal Gobbo Marika, De Nardo Davide, Ceschin Maurizio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO che con deliberazione n. 16 del 24/04/2014 il Consiglio comunale ha approvato il primo Piano degli interventi (L.R. 11/04), che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione ivi compreso ogni atto/provvedimento in esso citato/riportato;

PRESO ATTO delle successive varianti al Piano degli Interventi, di cui l'ultima approvata con D.C.C. n. 4 del 06/12/2023, che si intendono qui integralmente riportate e costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

PRESO ATTO che con determinazione n. 153 del 17 maggio 2023 è stato affidato l'incarico professionale di variante al Piano degli Interventi all'arch. Matteo Gobbo di Treviso, che aveva curato la redazione iniziale dello strumento urbanistico, nonché le successive varianti;

VISTA la legge regionale n. 14 del 4 aprile 2019 "Veneto 2050 - politiche per la riqualificazione urbana e la rinaturalizzazione del territorio e modifiche alla Legge regionale 23 aprile 2004, n. 11"

VISTO l'avviso pubblico del Sindaco che, a seguito della D.G.C. n. 25 del 24/03/2022 ai sensi dell'art. 4 comma 3 della L.R. 14/2019 "Veneto 2050", informa la cittadinanza della possibilità di richiedere la classificazione di manufatti incongrui

PRESO ATTO che nei termini previsti non è arrivata nessuna richiesta di classificazione di manufatti incongrui;

VISTO l'avviso pubblico del 11 gennaio 2022, con il quale il Sindaco, ai sensi dell'art. 7 comma 1 della L.R. 4/2015, informa la cittadinanza della possibilità di richiedere "... *la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili*".

PRESO ATTO che nei termini previsti è arrivata una sola richiesta in data 06/04/2023 (prot. 2549) che viene recepita con la presente variante;

VISTE le DGR 1572/2013, DGR 899/2019, DGR 1381/2021DGR e la Circ. 71886/2022 in tema id microzonazione sismica basate anche sulle Linee Guida nazionali e regionali, che inducono realizzare lo studio MS su una più ampia tipologia di urbanizzazione e a considerare in maniera più approfondita le peculiarità che il territorio comunale ha nei confronti del pericolo derivante da uno terremoto;

PRESO ATTO che in base a quanto disposto dalle DGR 1381/2021 e DGR 899/2019, il Comune di Tarzo fa parte dell'elenco dei Comuni obbligati a redigere gli studi di microzonazione sismica dei vari livelli, estesi a tutte le parti di interesse urbanistico del territorio comunale durante la redazione dei primi strumenti urbanistici generali (PAT e PI) o delle loro prime varianti;

PRESO ATTO che con determinazione n. 302 del 13 ottobre 2022 è stato affidato l'incarico professionale per le indagini e studi di microzonazione sismica come previsto dalle DGR 1572/2013, DGR 899/2019, DGR 1381/2021DGR e alla Circ. 71886/2022, allo studio

Studio HgeO del dr geol. Filippo Baratto con sede a Badia Polesine (RO), in Piazza Vittorio Emanuele II, in quanto studio che già conosce il territorio di Tarzo avendone già redatto un precedente studio di microzonazione sismica;

CONSIDERATO che lo studio di microzonazione sismica redatto contiene raccomandazioni per la pianificazione urbanistica che devono essere recepite nello strumento urbanistico;

VISTI gli elaborati progettuali componenti la Variante 7/2023, pervenuti in data 21/07/2023 (prot. 5342-5343), allegati alla presente deliberazione e che ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Relazione;
- 1. estratti cartografici: estratto delle Tavole del PI, con l'individuazione delle aree oggetto di variante;
- 2. estratti normativi: estratto delle NTO con evidenziate le parti di modifica
- Tav. 6.1 e 6.2 "Microzonazione Sismica di II° livello e zonizzazione vigente";

VISTA la legge regionale 23 aprile 2004 n. 11, che si intende qui integralmente riportata e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale di deliberazione;

PRESO ATTO che l'iter amministrativo di adozione ed approvazione da parte del Consiglio Comunale è quello di seguito descritto:

1. *entro 8 (otto) giorni dalla data di adozione da parte del Consiglio Comunale la variante è depositata a disposizione del pubblico per 30 (trenta) giorni,*
2. *nei successivi 30 (trenta) giorni chiunque può formulare osservazioni;*
3. *il Consiglio comunale entro 60 (sessanta) giorni dalla scadenza del termine di cui ai punti precedenti si esprime/decide sulle osservazioni pervenute ed approva definitivamente la variante parziale adottata;*
4. *la variante acquista efficacia trascorsi 15 (quindici) giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune;*

PRESO ATTO che le asseverazioni di compatibilità sismica e idraulica sono state inviate all'Unità Organizzativa Genio Civile di Treviso per l'emissione del parere di competenza, prima dell'adozione della presente variante;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali", che si intende qui integralmente riportata e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale di deliberazione;

PRESO ATTO che tutti gli atti e/o provvedimenti amministrativi, pareri e/o Nulla-Osta, nonché le premesse ed i preamboli sopra citati, costituiscono parte integrante, sostanziale e necessaria per la validità ed efficacia del presente verbale di deliberazione;

VISTO il PARERE FAVOREVOLE sulla proposta di delibera, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, del Dirigente dell'Ufficio Tecnico Unico, per la regolarità tecnica;

Sentito il tecnico estensore della variante arch. Gobbo Matteo;

Con voti unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. **DI ADOTTARE** la variante n. 7/2023 al Piano degli Interventi vigente, come da elaborati progettuali allegati ed in premessa indicati e che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **DI PRENDERE ATTO** che a seguito dell'avviso pubblico del 28 marzo 2022, ai sensi dell'art. 4 comma 3 della L.R. 14/2019 "Veneto 2050", non sono pervenute richieste di classificazione di manufatti incongrui;
3. **DI PRENDERE ATTO** che a seguito dell'avviso pubblico del 11 gennaio 2022, ai sensi dell'art. 7 comma 1 della L.R. 4/2015, è pervenuta una sola richiesta che viene recepita con la presente variante;
4. **DI PRENDERE ATTO** che l'iter procedurale di adozione ed approvazione della variante è quello in premessa indicato;
5. **DI PRENDERE ATTO** che a far data dall'adozione di cui alla presente deliberazione si applicano le misure di salvaguardia, così come dall'art. 29 della L.R. 11/2004 (comma 1);
6. **CHE** i contenuti e/o le disposizioni normative della variante adottata con la presente deliberazione, prevalgono sui contenuti tutti del regolamento edilizio vigente e/o adottato, laddove in contrasto;
7. **DI PRENDERE ATTO** che la variante di cui alla presente deliberazione diventa efficace dopo 15 giorni di pubblicazione all'albo on line ovvero sul sito del comune;
8. **DI DICHIARARE** con separata votazione unanime e palese, la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

=====

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

- Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, art. 49 comma 1 -

Vista la proposta deliberativa di cui all'oggetto, il sottoscritto Dirigente dell'Ufficio Tecnico Unico Tarzp – Revine Lago esprime **PARERE FAVOREVOLE** limitatamente agli aspetti di sola e mera **regolarità tecnica** di specifica competenza, esclusa qualsiasi valutazione che possa incidere sul merito della deliberazione da adottare, che è di esclusiva/diretta competenza e responsabilità dell'organo deliberante, a cui spetta la ponderazione concreta e corretta dei pubblici interessi, con ampia autonomia nel merito delle scelte/atti da adottare e senza alcun obbligo di uniformità al medesimo parere espresso.

Il parere attesta semplicemente la competenza dell'organo deliberante all'adozione dell'atto e la regolarità formale per l'esistenza dei presupposti previsti dalle normative, a prescindere da ogni valutazione e sindacato nel merito del medesimo atto da deliberare e dei relativi atti prodromici, di competenza e responsabilità dell'organo deliberante.

IL DIRIGENTE

arch. Marcello de Cumis
(firma acquisita digitalmente)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
Bof Gianangelo
(firma acquisita digitalmente)

IL SEGRETARIO
Fontan Rolando
(firma acquisita digitalmente)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto ATTESTA che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi come previsto dall'articolo 124, comma 1, del D.Lgs 267/2000.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Checuz Nicoletta

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Che la suestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'articolo 134 del D.Lgs 267/2000

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Checuz Nicoletta