COMUNE DI TARZO

Provincia di Treviso
Regione del Veneto

PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

PI - Piano degli Interventi

Articoli 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

3.2 - Modalità di Intervento

Scala 1:2.000

PI	approvazione con DCC n° 16 del 24.04.2014
PI Variante n. 1	approvazione con DCC n° 26 del 02.07.2015
PI Variante n. 1/2016 "normativa"	approvazione con DCC n° 35 del 27.07.2016
PI Variante n. 2/2016	approvazione con DCC n° 36 del 27.07.2017
PI Variante n. 3	approvazione con DCC n° 57 del 21.02.2019
PI Variante n. 4	approvazione con DCC n° 58 del 21.02.2019
PI Variante n. 5 "URBISCO"	approvazione con DCC n° 45 del 16.11.2021
PI Variante n. 6	approvazione con DCC n° 04 del 16.03.2023

PROGETTAZIONE

Matteo Gobbo

con
Alessia Rosin

COMUNE DI TARZO

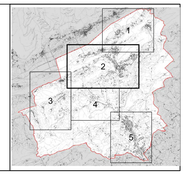
SINDACO
Gianangelo Bof

ASSESORE ALL'URBANISTICA
Michela Cesca

SETTORE TECNICO
Marcello De Cunto
Paola Balliana

SEGRETARIO
Rolando Fontan

febbraio 2023



LEGENDA

perimetro centro storico
art. 46

cartiglio classificazione zto

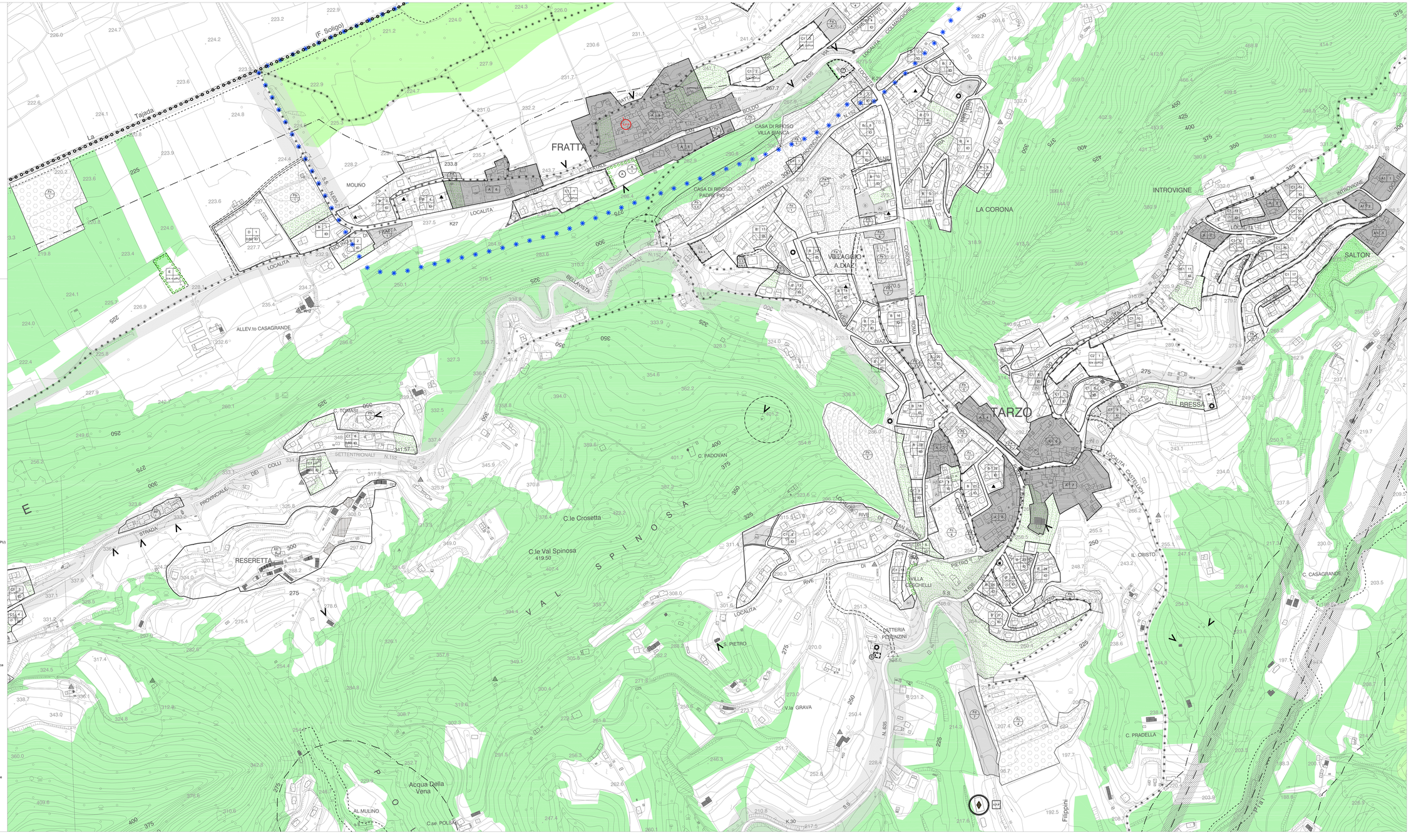
- tipo di zto (A, A1, B, C1, C2, D)
- numero di riferimento tabella dimensionamento ripartiti per A.T.O.
- tipo di PUA (PdL, PR)
- ID intervento diretto
- progettazione unitaria (PU)
- obbligo di PUA o di progettazione unitaria (O)
- PUA vigente (V)
- altezza massima / numero piani
- indice di densità edilizia / indice di copertura (%)

- zto Fa - aree per l'istruzione
- zto Fb - aree per attrezzature di interesse comune
- zto Fc - aree attrezzate a parco, per il gioco e lo sport
- zto Fd - aree per parcheggi
- zto Fe - aree cimiteriali
- A - autoparco
- S - stazione per la distribuzione di carburanti
- I - area intermodale
- numero di riferimento tabella dimensionamento

- zone E - territorio agricolo
- zone ED - zone di edificazione diffusa

lotto libero edificabile in zona B o C1
(A) 600 mc (A2) 800 mc (A3) 1.000 mc (B) 1.200 mc (C) 2.000 mc

specifica destinazione d'uso (commerciale, produttiva, turistico-ricettiva)
art. 34

ambito piani urbanistici attuativi (PUA) art. 27	ambito progettazione unitaria (PU) art. 28
lotto libero in zona ED art. 56	accordo pubblico-privato art. 74
zona Fa art. 59	zona Fb art. 60
zona Fc art. 61	zona Fd art. 62
zona Fe art. 63	
attività produttiva confermata localizzata in zona impropria art. 63	
attività produttiva da bloccare/trasferire art. 64	attività produttiva da trasferire art. 64
annesso non più funzionale all'esigenza del fondo art. 65	allevamenti zootecnici art. 26 - 55
aree a parco privato art. 43	filari ed alberature art. 4
area nucleo art. 37	aree di connessione naturalistica art. 38
coni di visuale art. 41	
viabilità di nuova previsione art. 67	viabilità da ristrutturare art. 67
intersezione da attrezzare art. 67	accessi art. 67
percorsi ciclo-pedonali ed ambientali art. 68	edifici in conflitto art. 77
fascia di rispetto cimiteriale e tecnologica art. 23 - 24	fascia di rispetto stradale art. 20
vincolo paesaggistico (D.Lgs 42/2004) art. 7	fascia di rispetto elettrodotto art. 21
fascia di tutela corsi d'acqua (LR 11/2004) art. 10	fascia di rispetto idraulico art. 19
edificio storico testimoniale e grado di tutela art. 32 - 33	edificio con vincolo moumentale art. 8

confine comunale